

Stammtisch der b-now



22. Februar
2018

Aktuelle Themen



- Masterplan 2040
- Bebauung Fridrich Ludwig Jahn Straße
- Bahnhofstraße 71-73 Planungskonzeption
- Parkplätze , Nutzung Dreschplatz
- Neubau EDEKA
 - Gewerbegebiet in der US
- Steuererhöhungen
- Sportförderung
- Hessenkasse
- Stadtgrün
- Gewaltprävention
- AK-Kinderbetreuung
- Lärmsituation Heisterbachstraße





Masterplan



Neu-Anspach PERSPEKTIVEN 2040

- Erfolgreiche Auftaktveranstaltung mit über 300 Teilnehmern am 6. Februar
- Gruppenarbeit startet am 6. März mit interessierten Bürgern



- Nach Auswertung des Bürgerinputs wird eine weitere Bürgerinfo stattfinden

Bebauung Fridrich Ludwig Jahn Straße



- Öffentlichkeitsbeteiligung und Träger öffentlicher Belange ist gelaufen
- Sport-Lärmbelastung und Bodenfeuchte werden in Grundbuch und Verträge aufgenommen
- Es gilt die Vergabeordnung der Stadt
- Bieterverfahren für sieben Grundstücke
 - Erstmals sollen Grundstücke versteigert werden, Mindestgebot 360 Euro / m²

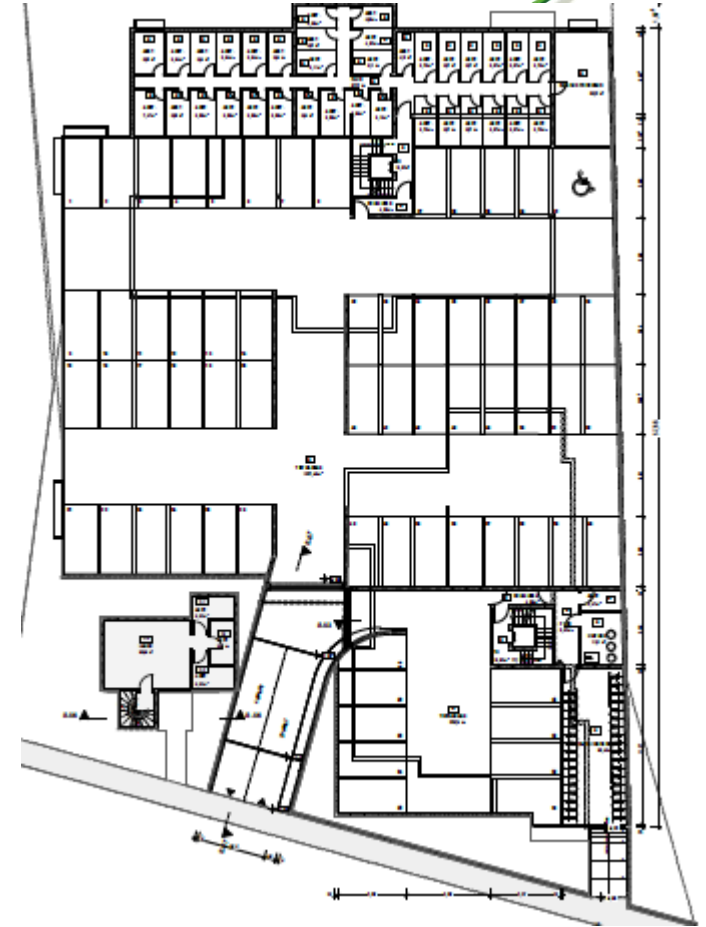


Bahnhofstraße 71-73

Planungskonzeption



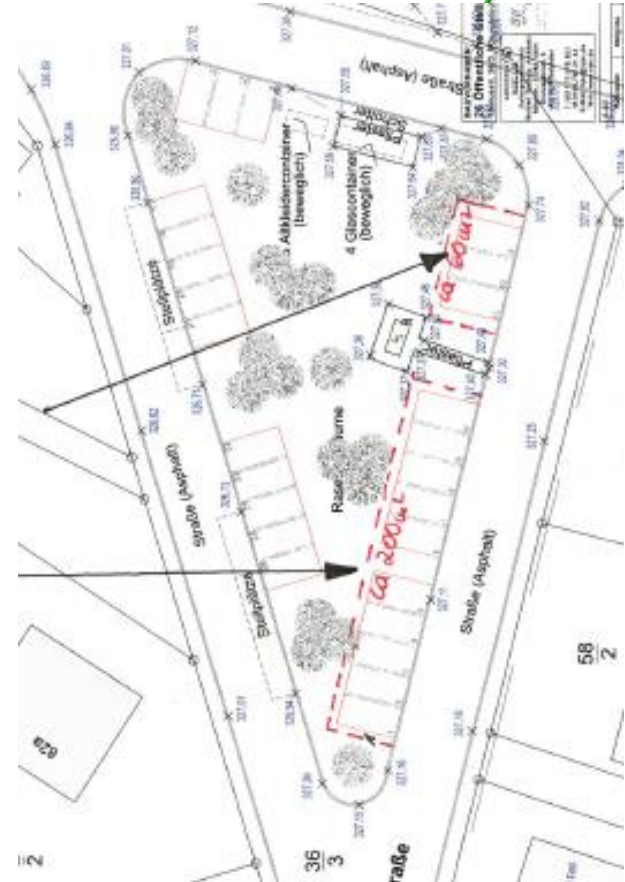
- Ein Fragenkatalog der CDU wurde beantwortet
- Die Anzahl der geplanten Wohneinheiten (war 46) wurde gestrichen
- Entscheidend ist die Anzahl der erforderlichen Parkplätze



Parkplätze , Nutzung Dreschplatz



- Die Parkplatzsituation wird sich durch den Neubau Bahnhofstraße verschlechtern
- Eine Möglichkeit wäre, den Dreschplatz für Parkfläche zu nutzen
- Die Vorlage wurde in den Masterplan verwiesen
- Der Bauherr Bahnhofstraße muss Parkflächen auf seinem Grund bereitstellen



Neubau EDEKA



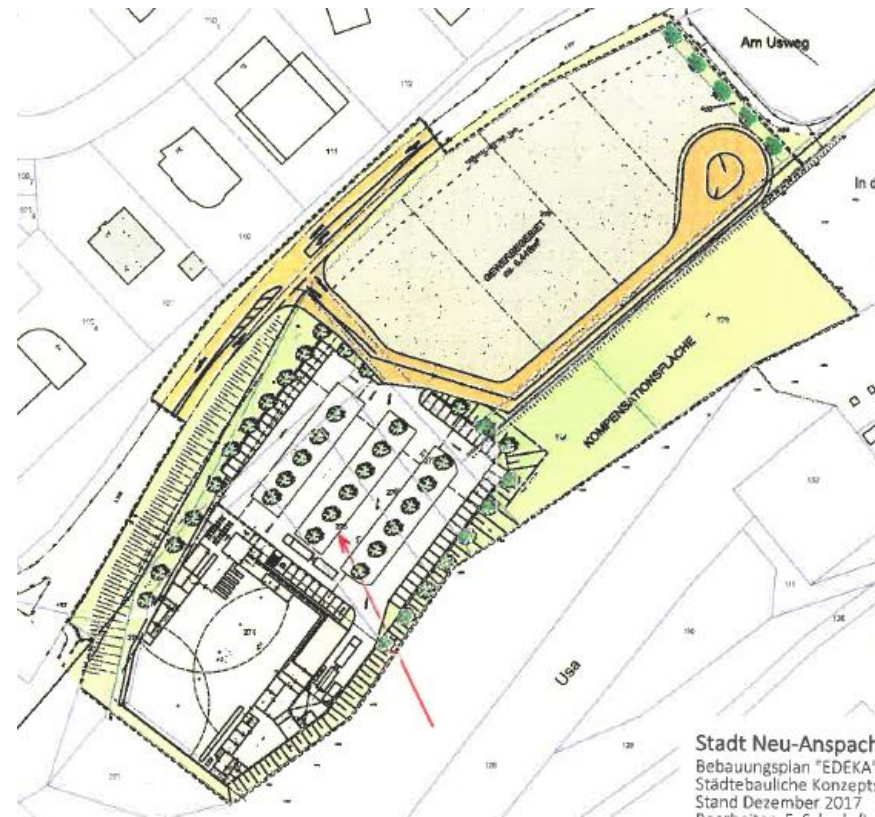
- Altlasten des Ex-BM wiegen schwer
- Juristische Randbedingungen werden geklärt



Gewerbegebiet in der US



- Es besteht derzeit keine Möglichkeit für alternative Gewerbeflächen
- Widerstand gegen die Bebauung der USA-Aue steigt
- Weitere Gespräche mit allen Betroffenen sind erforderlich



Stadt Neu-Anspach
Bebauungsplan "EDEKA"
Städtebauliche Konzepts
Stand Dezember 2017

Steuererhöhungen



- Spielapparatesteuer wird erhöht von 23% auf 25%
- Erwartete Einnahmen ca. 160.000 Euro
- Eine Wettaufwandssteuer von 3% des Brutto-Wetteinsatzes wird erhoben
- Toto und Lotto sind ausgenommen



Sportförderung

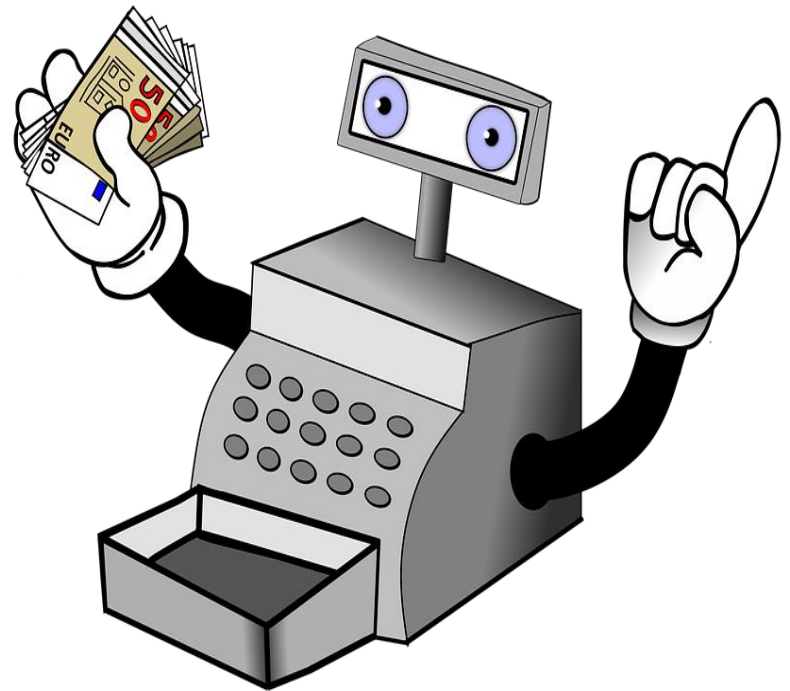


- Nach mehreren Gesprächsrunden mit Vereinsvertretern wird die Sportförderrichtlinie angepasst
- Keine Kostenbeteiligung für Vereine, die die Pflege von Sporteinrichtungen übernehmen
- Andere Vereine zahlen 20 Euro p.a. und Mitglied
- Die Richtlinie gilt rückwirkend zum 1.1.2018

Hessenkasse



- Bis zum 30.04.2018 muss die Stadt ihren Beitritt zur Hessenkasse erklären
- Der Kassenkredit-Schuldenstand liegt bei ca. 11,5 Mio Euro
- Über 15,75 Jahre hat die Stadt pro Einwohner und Jahr mit 25 Euro zu tilgen
- Die Tilgung pro Jahr beläuft sich auf ca. 365.000 Euro



Stadtgrün



- Der Maßnahmenkatalog zur Beantragung von Fördergeldern liegt vor
- Insgesamt 15 Themen mit 31 Maßnahmen wurden definiert
- Genehmigung einzelner Maßnahmen durch das Parlament



Gewaltprävention



- Kann man in Neu-Anspach noch ruhig schlafen...?
- Nach einigen Vorfällen wird die Situation in nicht öffentlichen Sitzungen bearbeitet
- Geplant sind Gespräche mit:
 - Ordnungsamt und Polizei
 - Vertretern des VzF-Jugendhauses und dem Streetworker
 - BASA und Jugendförderverein Neu-Anspach (JFV).
 - Vertretern der Schulen
 - Jugendlichen, welche gezielt eingeladen werden sollen
- Ziel ist, bei erkennbarem Bedarf, Maßnahmen zur Verbesserung der Situation zu definieren



AK-Kinderbetreuung



- Beschlossen wurde, bis 22.6.2018 einen „Kita Arbeitskreis“ (Kita AK) einzurichten:
- Erarbeitung von Vorschlägen zu:
 - anforderungsgerechtes Modulsystem
 - bedarfsoptimierte Öffnungszeiten
 - verbesserte Gebührenstruktur
- Mitglieder des AK:
 - der Bürgermeister (Leitung des AK)
 - je ein Mitglied der Fraktionen
 - zwei Vertreter des Stadtelternbeirates
 - je ein Vertreter der drei Träger (VzF, Kirche, Stadt)



Lärmsituation Heisterbachstraße



- Unterschriftenaktion von 80 Bürgern aus Westerfeld
- Reduzierung der Schallbelastung gefordert
- Primäre Ursache: Raser, nächtliche Rennen
- SPD-Anhörung mit ca. 20 Bürgern
- Ideen wurden aufgenommen
 - Geschwindigkeitsbeschränkung
 - Radarkontrollen
 - Bepflanzung
 - Schwellen
 - Schallschutz





Das war's
für heute!